

# Azwei homestaging

Der Schlüssel für einen schnellen  
Immobilienverkauf



Foto: Kaindl-Hönig  
Fotostudio+Werbeteam,  
www.kaindl-hoenig.com



Fotos: Azwei homestaging

*In einem Umfeld mit mehr Mitbewerbern als Kaufinteressenten ist es gerade wichtig, ganz oben mitzumischen. Wer Aufmerksamkeit vieler auf sich zieht, ist besser dran, als derjenige, der nach Monaten vergeblicher Werbung endlich einen Interessenten begrüßen darf. Die Notwendigkeit einer Immobilieninszenierung ist heute größer als jemals zuvor.*

**H**ome Staging ist ein wichtiges Instrument in der Immobilienvermarktung. Der geheime Schlüssel liegt darin, den Anschein zu erwecken, die Nachfrage sei für ein bestimmtes Objekt so groß, dass es nur für kurze Zeit zum Verkauf steht und dann nicht mehr verfügbar ist. Und bei vermeintlicher oder tatsächlicher Konkurrenz steigt auch die Bereitschaft, das Traumobjekt teurer zu bezahlen. Wenn ein Haus oder eine Eigentumswohnung verkauft werden soll, hilft Home Staging in jedem Fall,

die Immobilie schneller zu verkaufen. Viele Immobilienverkäufer, gleichgültig ob, privat oder gewerblich, versuchen es oftmals über direkte Verkaufsanstrengungen, statt die Immobilie so herzurichten, dass sie ihren Käufer von selbst findet. Um dieses Ziel zu erreichen, ist es sinnvoll, die professionelle Hilfe von Azwei homestaging in Anspruch zu nehmen. Wir wissen, wie man eine Immobilie optimal aufbereitet, reinigt, entrümpelt, entpersonalisiert oder alte Möbel mit modernem Stil so mixt, dass das Objekt am Ende einem möglichst breiten Publikum gefällt.

## INFOBOX

**Azwei  
homestaging**

Dorfstraße 15  
5161 Elixhausen

office@azwei.at, www.azwei.at

**Alexandra Steinwender**  
Tel. +43 (0) 664 / 50 11 405

**Andrea Weilharter**  
Tel. +43 (0) 664 / 44 00 600

Anzeige